



Муниципальное образование «Город Birobidzhan»  
Еврейской автономной области

## **МЭРИЯ ГОРОДА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.02.2018

№ 247

г. Birobidzhan

Об отклонении предложения о внесении изменений в решение городской Думы от 09.12.2008 № 858 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области и на основании заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории муниципального образования «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области мэрия города

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отклонить предложение о внесении изменений в решение городской Думы от 09.12.2008 № 858 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области» по вопросу изменения границ территориальных зон (приложение).

2. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании «ЭСМИГ» и разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Birobidzhan» Еврейской автономной области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр города

Е.В. Коростелев

Приложение  
к постановлению мэрии города  
от 05.02.2018 № 247

Содержание предложения	Основания для отклонения
<p>1) Колесник Екатерина Анатольевна внесла предложение о переводе части территориальной зоны Р-1 в зону Ж-1 земельного участка, расположенного по адресу: г. Биробиджан, в районе дома № 13 по ул. Ленинградской, для огородничества и строительства жилого дома</p>	<p>Земельный участок расположен в границе прибрежной защитной полосы. В соответствии с ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации строительство объектов возможно при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, под вышеуказанными сооружениями понимаются централизованные системы водоотведения, которые отсутствуют в данном районе. Вместе с тем, земельный участок расположен в границе опасной зоны антенно-мачтовых сооружений согласно руководящему документу отрасли «Ведомственные нормы технологического проектирования. Комплексы сетей сотовой и спутниковой подвижной связи общего пользования. РД 45.162-2001»</p>